



**IDENTIFICAÇÃO POSTAL**

Morada BENCANTA - REPRODUÇÃO ANIMAL  
Localidade COIMBRA  
Freguesia SÃO MARTINHO DO BISPO E RIBEIRA DE FRADES  
Concelho COIMBRA GPS 40.213777, -8.452601

**IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL**

Conservatória do Registo Predial de COIMBRA  
Nº de Inscrição na Conservatória 6048  
Artigo Matricial nº 1838 Fração Autónoma

**INFORMAÇÃO ADICIONAL**

Área Total de Pavimento 817,90 m<sup>2</sup> Laboratório de Reprodu

Este certificado apresenta a classificação energética deste edifício ou fração. Esta classificação é calculada comparando o desempenho energético deste edifício nas condições atuais, com o desempenho que este obterá nas condições mínimas (com base em valores de referência ou requisitos aplicáveis para o ano assinalado) a que estão obrigados os edifícios novos. Saiba mais no site da ADENE em [www.adene.pt](http://www.adene.pt).

**INDICADORES DE DESEMPENHO**

Determinam a classe energética do edifício e a eficiência na utilização de energia, incluindo o contributo de fontes renováveis. São apresentados comparativamente a um valor de referência e calculados em condições padrão.



**Aquecimento  
Ambiente**

Referência: **6,2 kWh/m<sup>2</sup>.ano**  
Edifício: **14 kWh/m<sup>2</sup>.ano**  
Renovável **98 %**

**94%**

**MAIS  
eficiente**  
que a referência



**Arrefecimento  
Ambiente**

Referência: **6,8 kWh/m<sup>2</sup>.ano**  
Edifício: **27 kWh/m<sup>2</sup>.ano**  
Renovável **100 %**

**100%**

**MAIS  
eficiente**  
que a referência



**Iluminação**

Referência: **16 kWh/m<sup>2</sup>.ano**  
Edifício: **5,4 kWh/m<sup>2</sup>.ano**  
Renovável **83 %**

**94%**

**MAIS  
eficiente**  
que a referência



**Água Quente  
Sanitária**

Referência: **4,7 kWh/m<sup>2</sup>.ano**  
Edifício: **5,0 kWh/m<sup>2</sup>.ano**  
Renovável **- %**

**7%**

**MENOS  
eficiente**  
que a referência

**CLASSE ENERGÉTICA**

Mais eficiente

Julho 2006 Dez. 2013 Jan. 2016 **Julho 2021**

**A+**  
0% a 25%

**A**  
26% a 50%

**B**  
51% a 75%

**B-**  
76% a 100%

**C**  
101% a 150%

**D**  
151% a 200%

**E**  
201% a 250%

**F**  
Mais de 251%

**A+**

13%

**NZEB'21  
EDIFÍCIO  
MUITO  
EFICIENTE**

Mínimo:  
Edifícios Novos

Mínimo:  
Grd. Renovação

**ENERGIA RENOVÁVEL**

Contributo de energia renovável no consumo de energia deste edifício.

 **73%**

**EMISSÕES DE CO<sub>2</sub>**

Emissões de CO<sub>2</sub> estimadas devido ao consumo de energia.

 **7,2**  
toneladas/ano